

Appartamenti in Vendita a Montepulciano (SI)

285.000 €

Rif: AP519T



Superficie: 120 mq
Num. vani: 6,5
Num. camere: 3
Num. bagni: 2
Classe energetica: G
IPE: 175

Nel bellissimo centro storico di Montepulciano, appartamento con balcone panoramico di circa 120 mq su due livelli, al terzo e quarto piano di un palazzo storico. In buone condizioni, l'immobile necessita di un restyling, molto luminoso è composto al piano terzo da ingresso con salottino molto accogliente, una cucina con un piccolo bagno di servizio, una sala e una camera da letto. Al piano quarto si accede tramite la scala interna, ed è composto da un bagno con vasca e lavanderia, una camera da letto con balcone che ha un affaccio su una meravigliosa vista del centro storico e della valle circostante che arriva fino ai laghi, una camera con ripostiglio che finisce nel tetto, e una soffitta che è provvista di Boiler dell'acqua. La casa ha un grande potenziale, le scale sono luminose grazie a un grande lucernaio in vetro, inoltre è possibile installare un piccolo ascensore, il riscaldamento è autonomo a metano. Apportando un piccolo restyling degli interni, con nuovi pavimenti e colori, si realizza un ambiente elegante e raffinato, perfetto per una famiglia, una coppia, per mettere a reddito, o come B&B. A pochi metri un comodo parcheggio. Distanze: Chiusi 20 Km Chianciano 10 Km Pienza 10 Km Perugia 65 Km Roma 150 Km.







LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com