Casali in Vendita a Pienza (SI) — Prezzo riservato

Rif: CA494T

Superficie: 2700 mq
Num. vani: 35
Num. camere: 10
Num. bagni: 10
Classe energetica: G
IPE: 175

In uno dei borghi più affascinanti della Toscana, a pochi km da Pienza, prestigiosa proprietà della superficie totale di circa 2700 mq con un giardino privato di circa 3.000 mq che si affaccia sul magnifico paesaggio della Val D'Orcia. L'immobile si trova in discreto stato di manutenzione, ma necessita di un intervento di ristrutturazione; la sua superficie si sviluppa su tre piani di varie altezze e si snoda in un susseguirsi di edifici accorpati contraddistinti da due torri merlate che dominano e caratterizzano la proprietà. La parte abitativa si sviluppa principalmente al primo piano ed è composta da circa 20 stanze oltre ai locali accessori, per una superficie di circa 1.000 mq. Il piano terra è composto da locali magazzino, cantine, depositi che possono essere convertiti in abitazione, così come pure il piano secondo caratterizzato da alte soffitte con copertura in travi di legno a doppia falda. Altro edificio di grande fascino, il vecchio frantoio, contraddistinto da ampi locali e grandi arcate che completa una proprietà che per localizzazione, ampie metrature e grande fascino si presta a numerose finalità, anche se la sua connotazione e le sue caratteristiche la rendono un luogo ideale per essere trasformato in una elegante struttura ricettiva di grande charme. Siena dista circa 60 km, Firenze 120 km, l'aeroporto di Roma Fiumicino 210 km.

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com