## Casali in Vendita a Pienza (SI) 1.700.000 €

## Rif: CA558T

**Superficie:** 490 mq
**Terreno:** 2 ha
**Num. vani:** 21
**Num. camere:** 8
**Num. bagni:** 11
**Classe energetica:** G
**IPE:** 175

Nel cuore della Val d'Orcia, in uno dei luoghi più conosciuti e ammirati del territorio ricadente nel Comune di Pienza, bellissima proprietà in posizione panoramica con vista mozzafiato sulle colline circostanti. Una proprietà unica e incantevole, composta da un casale principale di circa 430 mq. oltre ad un annesso di 60 mq. e due ettari circa di seminativo con la possibilità di acquistare ulteriore terreno. Il casale si sviluppa su due piani ed è attualmente ad uso agrituristico. Il piano terra è diviso tra un appartamento con ingresso indipendente, zona giorno, due camere, due bagni ed una zona composta da un ampio salone, una cucina professionale, due bagni ed un locale dispensa. Con ingresso da una scala esterna con loggia si accede al piano primo composto da un grande soggiorno e sei camere ognuna con bagno privato. Poco distante un annesso ad un solo piano, nel quale è stato ricavato un appartamento composto da ingresso, zona giorno, camera e bagno. Una proprietà estremamente affascinante in una location da sogno, immersa in un luogo conosciuto e apprezzato in tutto il mondo come la Val d'Orcia. Perfetta come struttura ricettiva di grande charme, ma anche ideale come prestigiosa dimora personale. Monticchiello dista 12 km., Pienza 18 km., Montepulciano 14 km.

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

*LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.*
*Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)*
*P.IVA: 01257190528*
*Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com*