

Appartamenti in Vendita a Pienza (SI)

329.000 €

Rif: AP687T



Superficie: 160 mq
Num. vani: 8,5
Num. camere: 2
Num. bagni: 2
Classe energetica: G
IPE: 175

Nel bellissimo e rinomato centro storico di Pienza, in posizione prestigiosa ed a pochi metri dalla ben nota Piazza Pio II, appartamento posto al secondo e terzo piano di uno storico palazzo con ingresso da Corso Rossellino, strada del passeggio e dello shopping nei negozi di artigianato e prodotti tipici locali. L'appartamento della metratura di circa 160 mq. è composto al piano secondo da ingresso, soggiorno con camino e cucina, entrambi con accesso ad una terrazza che affaccia su una delle corti che caratterizzano il borgo. Sempre allo stesso piano troviamo un bagno, una zona adibita a lavanderia e due locali attualmente utilizzati come salotti. Dalla scala centrale si accede al piano sovrastante composto da due camere, disimpegno, bagno e soffitta. L'appartamento dispone di tutte le utenze, lo stato di manutenzione è buono, ma necessita di qualche intervento di manutenzione e restyling interno, utile per poter trasformare l'abitazione in un ambiente elegante e ricco di charme, perfetto per una famiglia o una coppia, ma anche un ottimo investimento se inserito nel circuito degli affitti internazionali turistici. Il centro storico di Pienza è stato dichiarato dall'UNESCO patrimonio dell'umanità, a pochi km è possibile visitare i famosi borghi della Val d'Orcia, Montalcino dista circa 23 km, Siena 55 km, Firenze 115 km, Perugia 80 km, l'aeroporto internazionale di Roma Fiumicino 215 km.









LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com