

**Appartamenti in Vendita a Città della Pieve (PG)**

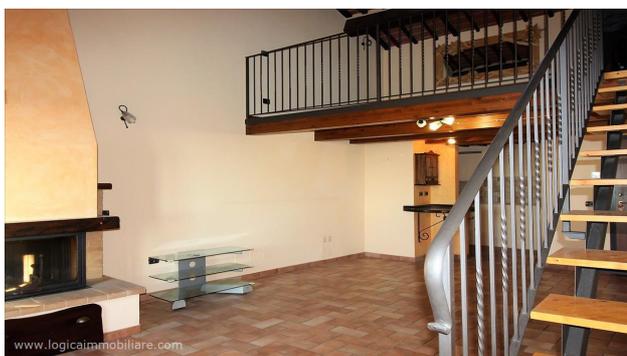
**215.000 €**

**Rif: AP313U**



**Superficie:** 100 mq  
**Num. vani:** 6,5  
**Num. camere:** 2  
**Num. bagni:** 2  
**Classe energetica:** G  
**IPE:** 160

Posizionato nel centro storico del famoso e caratteristico borgo umbro di Città della Pieve, l'immobile, in ottime condizioni e ristrutturato con i materiali tipici della zona, è ubicato al terzo e ultimo piano di un palazzo storico e si sviluppa su due livelli, per un totale di circa 100 mq. Da un elegante ballatoio si accede all'abitazione composta da ingresso, ampia zona giorno con camino, angolo cottura e ripostiglio; da una porta si accede alla zona notte dove troviamo una camera da letto e un bagno con vasca e doccia. Tutti gli ambienti si affacciano sulla piazza, regalando una vista suggestiva e affascinante. Una scala interna collega il piano superiore soppalcato, formato da una stanza media mansardata, un bagno, uno studio e una soffitta adibita a ripostiglio. Completano la proprietà una cantina e una grotta posizionate al piano terra. La particolare posizione, insieme alla sua caratteristica, rendono l'immobile unico e originale.







**LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.**  
**Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)**  
**P.IVA: 01257190528**  
**Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: [info@logicaimmobiliare.com](mailto:info@logicaimmobiliare.com)**