



logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Terreni - Aziende Agricole in Vendita a Radicofani (SI)

1.000.000 €

Rif: TAZ3T



Superficie: 700 mq

Terreno: 92 ha

Num. vani: 15

Num. camere: 5

Num. bagni: 3

Classe energetica:

NA

Nel cuore della Val D'Orcia, a pochi chilometri da Radicofani e da Abbadia San Salvatore, a sud della Toscana e vicinissima ai confini con Umbria e Lazio, Azienda Agricola in posizione fantastica, costituita da cinque fabbricati da ristrutturare. Il corpo centrale dell'azienda presenta una superficie lorda di 444 mq, costituita da un appartamento, una rimessa agricola e stalle. Inoltre è presente nell'azienda, distaccato dal corpo centrale, un ulteriore fabbricato per il quale è già stato approvato, ed eventualmente con la sola necessità di ripristino, dal Comune di Radicofani un progetto di recupero per mq. 250 circa, I terreni agricoli, costituiti da 4 porzioni accorpate, formano una superficie totale di circa 92 ettari tra seminativo e pascolo. All'interno della proprietà insistono n. 3 laghetti per l'abbeveraggio del bestiame. L'azienda si presenta con le caratteristiche tipiche dell'area senese con un'altitudine media di circa 400mt s.l.m. ed un'esposizione prevalentemente a sud. Nella proprietà sono presenti i servizi di luce e telefono.





LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com