



logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Casali in Vendita a Ceglie Messapica (BR)

300.000 €

Rif: CA389P



Superficie: 120 mq
Num. vani: 5,5
Num. camere: 2
Num. bagni: 1
Classe energetica: G
IPE: 175

Nella meravigliosa Valle d'Itria, situata tra Ceglie Messapica e Martina Franca, bellissima proprietà composta da un complesso di trulli e lamie posto all'interno di un terreno di circa 15000 mq. Finemente ristrutturata con il massimo rispetto delle caratteristiche originali, la parte abitativa copre una superficie di circa 120 mq e si compone di un ingresso soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto ed un bagno. Nella parte antistante un piazzale pavimentato prelude l'ingresso all'abitazione, mentre nella zona retrostante un pergolato ombreggia un'area ove sono presenti un antico forno a legna e un barbecue. Un suggestivo vialetto d'ingresso conduce al giardino, curato e ben tenuto, ricco di fiori, siepi e piante di ulivo delimitato da un tipico muretto a secco. Un angolo di pace e relax particolarmente adatto a chi cerca una proprietà immersa nelle atmosfere tipiche del territorio dell'alto Salento, da utilizzare come casa vacanza, vista la vicinanza delle più importanti mete turistiche pugliesi. Ostuni dista circa 12 km, le spiagge del mar Adriatico 23 km, l'aeroporto di Brindisi 40 km, Lecce 76 km.







LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com