Ville in Vendita a Nardò (LE) 230.000 €

Rif: VL189P



Superficie: 110 mq
Num. vani: 7
Num. camere: 3
Num. bagni: 3
Classe energetica: G
IPE: 175

Sul litorale che da Porto Cesareo conduce alle splendide scogliere di Porto Selvaggio, in località Torre Squillace, bellissima villetta divisa in 3 unità immobiliari, ubicata a soli 300 metri dalla spiaggia. L'abitazione di recente ristrutturazione, è distribuita su un solo piano con una superficie coperta di 110 mq ed un giardino privato di circa 400 mq, completamente recintato, ben curato ed attrezzato con barbecue per piacevoli cene conviviali all'aperto. Attualmente la proprietà è utilizzata come casa vacanza ed è composta da un monolocale con bagno e due bilocali entrambi con zona giorno ed angolo cottura, una camera da letto ed un bagno. Un buon investimento per chi vuole mantenere l'attuale utilizzo che garantisce una buona rendita stagionale, ma nel contempo anche una proprietà ideale per chi vuole un'abitazione indipendente visto che con poche modifiche interne, può essere trasformata in una comoda e spaziosa abitazione vicina ad una delle coste più rinomate della Puglia. Porto Cesareo dista 6 km, Gallipoli 25 km, Nardò 12 km, Lecce 30 km e l'aeroporto di Brindisi circa 65 km.






www.logicaimmobiliare.com


www.logicaimmobiliare.com


www.logicaimmobiliare.com

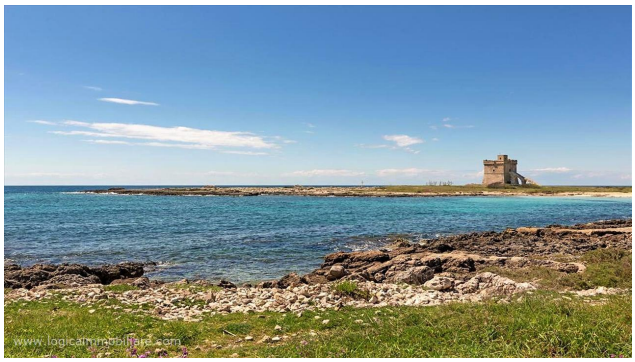

www.logicaimmobiliare.com


www.logicaimmobiliare.com


www.logicaimmobiliare.com

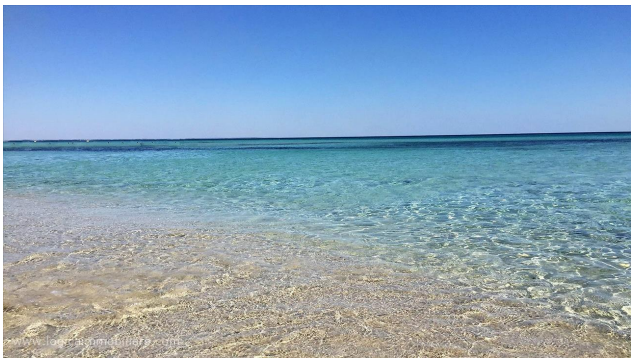



www.logicaimmobiliare.com




www.logicaimmobiliare.com





LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com