

## Appartamenti in Vendita a Cortona (AR)

250.000 €

Rif: AP529T



Superficie: 65 mq Num. vani: 5 Num. camere: 2

Num. camere: ∠ Num. bagni: 1

Classe energetica: G

**IPE:** 175

Nel cuore del centro storico di Cortona, a due passi dalla piazza principale, incantevole appartamento di 65 mq completamente ristrutturato, ubicato al piano primo di un palazzo signorile. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno ed un comodo ripostiglio. Il meticoloso restauro dell'immobile ha riportato alla luce tutto lo charme di uno dei palazzi più belli e prestigiosi del centro storico di Cortona, impreziosito da un' ampia entrata con scalinata in travertino originale e ringhiera in ferro battuto. L'appartamento ha già la predisposizione per gli allacci di tutte le utenze, compreso il sistema di aria condizionata. La proprietà è situata in una via molto tranquilla di Cortona, a pochi passi dal centro pulsante della città e dai principali servizi. L'appartamento gode anche di un posto auto coperto ed è un ottimo investimento per una casa vacanze o da inserire negli affitti turistici grazie alla sua location strategica in uno dei centri storici più ricercati dai turisti in questa parte della Toscana.





































## LOGICA IMMOBILIARE S.R.L. Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI) P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com