



logica immobiliare  
la soluzione a portata di mano

**Appartamenti in Vendita a Castro (LE)**

**195.000 €**

**Rif: AP576P**



**Superficie: 100 mq**

**Num. vani: 3,5**

**Num. camere: 1**

**Num. bagni: 1**

**Classe energetica: G**

**IPE: 175**

Ubicato nella città di Castro, nota marina del versante adriatico, rinomata per le sue calette e per le frastagliate scogliere e suggestive grotte, appartamento di circa 60 mq con terrazza vista mare. La dimora presenta accesso da livello strada, dove una scalinata conduce al piano primo lasciando spazio al soggiorno, cucina, ampio bagno con doccia e camera da letto. Le stanze padronali sono arricchite da svettanti volte a stella, che rendono l'immobile arioso e luminoso, ma allo stesso tempo da balconi e terrazze vista mare, quest'ultima, ubicata al piano superiore, presenta una superficie di circa 40 mq e permette di essere attrezzata così da godere meglio lo splendido panorama. L'appartamento è dotato di tutti i comfort, dagli allacci ai servizi urbani, sino all'arredamento, rendendosi abitabile da subito ed ideale sia come seconda casa che per essere inserito nel circuito degli affitti turistici, considerando la sua posizione centrale nel Salento, a 50 km da Lecce, 30 da Santa Maria di Leuca e a solo un ora e un quarto dall'aeroporto di Brindisi.







*LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.*

*Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)*

*P.IVA: 01257190528*

*Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: [info@logicaimmobiliare.com](mailto:info@logicaimmobiliare.com)*