## Casali in Vendita a Cavallino (LE) 500.000 €

## Rif: CA461P

**Superficie:** 1800 mq
**Terreno:** 1 ha
**Num. vani:** 30
**Num. camere:** 10
**Num. bagni:** 4
**Classe energetica:** NA

Nell'agro di Cavallino, a soli 7 km da Lecce, splendida masseria del XVII secolo, distribuita su due livelli, della metratura complessiva di circa 1800 mq, con frantoio ipogeo e cappella. Un ampio cortile fortificato immette nel area principale del corpo masserizio, intorno al quale si sviluppano i vari locali, un tempo adibiti a depositi, stalle e locali di lavorazione, testimonianza dell'attiva vita rurale di un tempo. Il primo piano lascia spazio alla casa padronale, con ampie stanze con volte a stella e terrazze affacciate sul terreno circostante di circa un ettaro, recintato da muretto a secco, che permettono alla vista di chi le visita di sconfinare nelle campagne adiacenti, e sulle serre di Galugnano. Ad arricchire la proprietà, un antico e suggestivo frantoio ipogeo, un forno in pietra ed una cappella in parte affrescata. La struttura si presenta interamente realizzata in pietra leccese e in buono stato conservativo, seppur necessita di un intervento di restauro. La sua posizione, a meno di 3 km dai centri abitati di Cavallino e Lizzanello, tanto quanto la presenza di un'importante collegamento che permette di raggiungere la splendida città di Maglie e Lecce in breve tempo, nonché tutte le marine, tanto Adriatiche quanto Ioniche, la rende ideale per ospitare un relais di lusso, munito di ogni comfort, dall'area ristoro all'area spa, grazie all'ampia metratura e alla conformazione di cui gode.

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

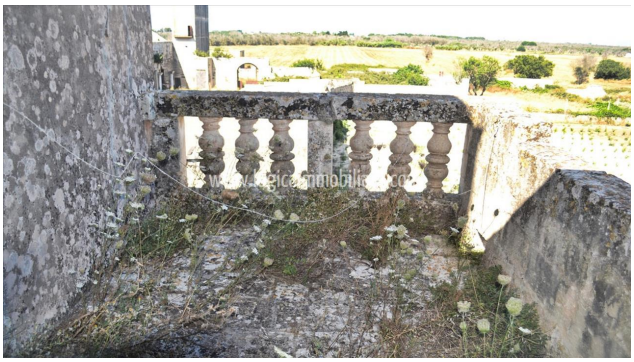
www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com


www.logicaimmobiliare.com

*LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.*
*Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)*
*P.IVA: 01257190528*
*Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com*