

Casali in Vendita a Carovigno (BR)

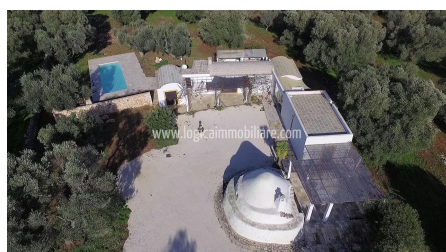
700.000 €

Rif: CA563P



Superficie: 170 mq
Terreno: 0,75 ha
Num. vani: 7,5
Num. camere: 4
Num. bagni: 2
Piscina: Privata
Classe energetica: E
IPE: 125

Nella meravigliosa campagna pugliese, nell'alto Salento, in prossimità dell'antico borgo messapico di Carovigno e a soli 3 km dalle acque del mar Adriatico, splendida proprietà composta da due lamie e un trullo per un totale di circa 170 mq, piscina e circa 7500 mq di uliveto. In posizione riservata, ma non isolata, la proprietà è stata oggetto di una profonda e accurata ristrutturazione, attraverso artigiani locali e l'utilizzo di materiali di pregio, dando vita ad una affascinante e confortevole dimora. Un bellissimo viale di agave fa da ingresso alla proprietà, recintata dai tipici muretti in pietra a secco. Nella prima lamia trovano spazio un luminoso soggiorno con angolo cottura e accesso all'esterno su un piacevole pergolato attrezzato, una camera da letto, bagno e uno studio che può diventare una seconda camera da letto. Un disimpegno con vetrate collega la seconda lamia, composta da due camere da letto e un bagno, mentre il vicino trullo offre una cucina attrezzata a servizio di quest'ultima, oltre a un secondo pergolato, utile per piacevoli momenti conviviali. Immersa tra gli ulivi secolari, in un terreno di proprietà di circa 7500 mq, una splendida piscina. Una proprietà interessante, ottima per passare deliziosi momenti di relax, ideale anche come investimento da inserire nel circuito degli affitti turistici. I primi servizi sono a circa 4 km, Carovigno dista 8 km, la riserva naturale di Torre Guaceto sono a soli 9 km, Ostuni insieme alla valle d'Itria 16 km, l'aeroporto di Brindisi 25 km, Lecce 65 km.









LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com