

Terratetto/Terracielo in Vendita a Chiusi (SI)

129.000 €

Rif: TT121T



Superficie: 84 mq
Num. vani: 6
Num. camere: 3
Num. bagni: 2
Classe energetica: G
IPE: 175

Nel centro Storico di Chiusi, in posizione facilmente raggiungibile e non lontana dalla Piazza del Comune, terratetto di 84mq su tre livelli con terrazza al secondo piano di circa 7mq. In ottime condizioni, la proprietà si sviluppa dal piano terra al secondo piano, al piano terra troviamo l'ingresso con un locale ripostiglio che può essere utilizzato per le più svariate esigenze, ad esempio come ulteriore camera o salotto, un bagno con doccia ed un armadio a muro ubicato nel sottoscala. Salendo al primo piano troviamo la zona giorno, composto da un angolo cottura ed un salotto-sala da pranzo con termocamino, un ulteriore armadio a muro ed un piccolo balcone che si affaccia sullo scoperto interno; il secondo piano, raggiungibile tramite una comoda scala a chiocciola, è composto da due camere da letto, un bagno anch'esso con doccia ed un'ampia terrazza in comune con l'appartamento adiacente, utilizzabile per avere un ottimo sfogo sull'esterno. La proprietà è stata ristrutturata nel 2013 per quanto riguarda l'impiantistica generale, i due bagni ed il termocamino con bocchette sia nella zona giorno che nella zona notte: si presenta in ottime condizioni e senza nessun intervento di manutenzione necessaria. Le spese condominiali, irrisorie, riguardano soltanto la luce delle scale e l'immobile viene venduto arredato. Distanze: autostrada 4km, Città della Pieve 12km, Chianciano Terme 13km, Castiglione del Lago 20km, Montepulciano 24km, Perugia 51km, Siena 83km.







LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com