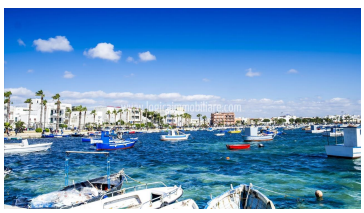
## Appartamenti in Vendita a Porto Cesareo (LE) 790.000 €

## Rif: AP690P

**Superficie:** 380 mq
**Num. vani:** 14,5
**Num. camere:** 9
**Num. bagni:** 9
**Classe energetica:** D
**IPE:** 1,70

A soli 250 mt dalle acque cristalline della spiaggia di Porto Cesareo, struttura ricettiva su due piani comprendente sei mini appartamenti e tre camere con bagno privato. Completamente ristrutturata, la proprietà si sviluppa su tre piani per una metratura totale di circa 380 mq e dispone di due ingressi indipendenti. Il piano terra presenta le caratteristiche volte a botte e a stella in pietra leccese e offre una cucina abitabile, sala colazioni, tre camere con bagno privato, un mini appartamento con angolo cottura, stanza con cabina armadio e uno scoperto. Il piano primo è composto da quattro mini appartamenti e un ripostiglio, mentre ad un piano ammezzato troviamo un altro mini appartamento corredato di camino. Al secondo piano trovano spazio un comodo ripostiglio e il lastrico solare, con possibilità di ampliamento di circa 40 mq. Tutti gli appartamenti sono super accessoriati e dispongono di piano cottura, aria condizionata, microonde, materassi e cuscini in lattice, Tv Smart con internet incorporato e bagni firmati Jacuzzi. Una proprietà interessante, un ottimo investimento in una delle zone più affascinanti e ambite del Salento. Porto Cesareo è uno dei gioielli salentini che si affaccia sulla costa del Mar Ionio, terra di mare, di spiagge, di storia e di arte, caratterizzata dalle sue meravigliose spiagge paradisiache di sabbia fine e dalle acque del mare limpide e trasparenti, oltre che da bellissimi tramonti. Lecce dista circa 28 km, Gallipoli 30 km, Otranto sul Mar Adriatico 65 km, Santa Maria di Leuca 70 km, mentre l'aeroporto di Brindisi dista 52 km.



www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

www.logicaimmobiliare.com

*LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.*
*Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)*
*P.IVA: 01257190528*
*Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com*