Terreni - Aziende Agricole in Vendita a Castiglione d'Orcia (SI) — 980.000 €

Rif: TAZ59T



Superficie: 1110 mq
Terreno: 32 ha
Num. vani: 20
Num. camere: 5
Num. bagni: 4
Classe energetica: G
IPE: 175

Nel cuore della Val D'Orcia, azienda agricola dalle grandi potenzialità ubicata in zona panoramica a soli 3 km dal borgo di Castiglione d'Orcia. L'ampia metratura dei fabbricati e del terreno annesso consentono una riqualificazione dell'azienda agricola con funzioni connesse, ma anche un intervento finalizzato alla destinazione turistico-ricettiva in un contesto ambientale e paesaggistico strategico e unico nel suo genere. Il casale principale si sviluppa su due livelli con la parte adibita ad abitazione posta al piano primo per una superficie di circa 210 mq mentre il piano terra, unitamente agli altri fabbricati, sono attualmente destinati a depositi, magazzini e funzioni produttive connesse all'attività agricola per un ulteriore superficie totale di circa 900 mq. Il terreno circostante e facente parte della proprietà è di circa 32 ettari tra seminativo, pascolo, bosco, uliveto di circa 4 ettari con 1.200 piante ed un vigneto di due ettari circa per la produzione di vino Orcia doc. Le terme di Bagno Vignoni distano 2,5 km, San Quirico d'Orcia 6,5 km., Pienza 11 km., Montalcino 20 km., il casello autostradale A1 Chiusi-Chianciano Terme 32 km. e Siena 50 km.






Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare













LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com