logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Casa indipendente in Vendita a Cortona (AR) 240.000 €

Rif: CI49T



Superficie: 300 mq
Terreno: 1 ha
Num. vani: 13
Num. camere: 5
Num. bagni: 3
Classe energetica: G
IPE: 175

Una accogliente casa indipendente di circa 300 mq, immersa nella tranquilla campagna pianeggiante a pochi chilometri da Cortona. La proprietà si sviluppa su due piani: dal grande cortile esterno si accede al piano terra, dove troviamo un ampio ingresso, una cucina, due camere, un bagno e un locale tecnico.Salendo la spaziosa scala interna si arriva al primo piano, che ospita una cucina luminosa con balcone, una cucina con camino ad angolo, quattro camere da letto, un ripostiglio e due bagni, pensati per garantire il massimo spazio e comodità. A completare la proprietà ci sono un garage di circa 30 mq, un annesso che in passato era utilizzato come stalla, un deposito di circa 60 mq e un magazzino separato di circa 40 mq.Il terreno circostante si estende per circa 1 ettaro tra bosco e seminativo, regalando momenti di serenità immersi nella natura. La suggestiva cittadina di Cortona, con i suoi caratteristici locali e ristoranti tipici, dista solo 10 km; Firenze è raggiungibile in circa 100 km e Siena in 70 km. Il casello autostradale più vicino si trova a Bettolle/Sinalunga, a soli 13 km.






Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare


Logica Immobiliare













LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528
Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com