



logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Appartamenti in Vendita a Galatina (LE)

480.000 €

Rif: AP740P



Superficie: 269 mq

Num. vani: 9,5

Num. camere: 3

Num. bagni: 3

Classe energetica: G

IPE: 175

Nel centro storico di Galatina, all'interno di una storica corte salentina, affascinante proprietà composta da abitazione principale e dépendance per una metratura totale di circa 269 mq. Un bellissimo arco in pietra leccese ci accoglie all'interno di questa tradizionale corte salentina, intorno alla quale si aprono tre unità abitative, tutte con ingresso indipendente. L'abitazione, in buone condizioni e caratterizzata dalle tipiche volte a stella, si sviluppa su due piani per una metratura totale di circa 203 mq. Il piano terra ospita un ampio monolocale con angolo cottura e bagno, mentre al piano primo trovano spazio un ampio salone, una cucina abitabile, bagno con doccia, tre meravigliosi terrazzi su differenti livelli, uno studio e una camera da letto. Completa la proprietà una dépendance di circa 66 mq, con ingresso indipendente, che offre soggiorno con angolo cottura, bagno e soppalco con letto. Una proprietà ricca di storia e fascino, che si presta ottimamente a diverse soluzioni abitative, ideale anche come investimento da inserire nel circuito degli affitti turistici internazionali. Galatina è uno dei gioielli più interessanti del Salento, ricca di storia e bellezze artistiche e culturali, è situata a metà strada tra i due mari, lo Ionio e l'Adriatico, per cui è facile raggiungere località quali Gallipoli, Otranto, Porto Cesareo, Santa Cesarea Terme. Lecce dista 25 km, mentre l'aeroporto di Brindisi 70 km.









LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.
Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)
P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com