



logica immobiliare
la soluzione a portata di mano

Appartamenti in Vendita a Lecce (LE)

290.000 €

Rif: AP743P



Superficie: 130 mq

Num. vani: 7

Num. camere: 2

Num. bagni: 2

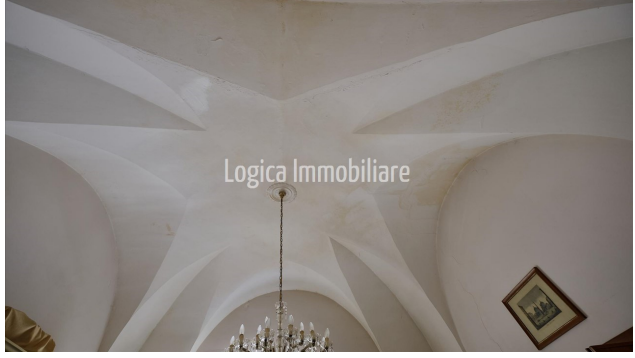
Classe energetica: G

IPE: 175

Lecce, a soli 300 metri da Porta San Biagio, caratteristico appartamento con ingresso indipendente situato al primo piano e dotato di un'area solare di proprietà esclusiva. L'immobile, con una superficie di circa 130 mq, si compone da ingresso, cucina abitabile con forno e accesso ad un locale ripostiglio lavanderia, disimpegno, bagno, camera da letto con piccolo servizio privato, seconda camera attigua con balcone, soggiorno con camino e una sala da pranzo anch'essa provvista di balcone. Dal disimpegno si accede ad una scala esterna che conduce al lastrico solare privato, attrezzato con tettoia, locale ripostiglio e perfetto per trascorrere piacevoli serate all'aperto. L'appartamento si trova in buone condizioni generali, necessita solamente di alcuni interventi di manutenzione e rinnovamento interno, gli impianti sono tutti presenti e funzionanti. Una soluzione abitativa dalle grandi potenzialità, situata in una delle zone più ambite della città e a pochi passi dal suggestivo centro storico di Lecce.









LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com