

Casa indipendente in Vendita a Galatina (LE)

385.000 €

Rif: CI63P

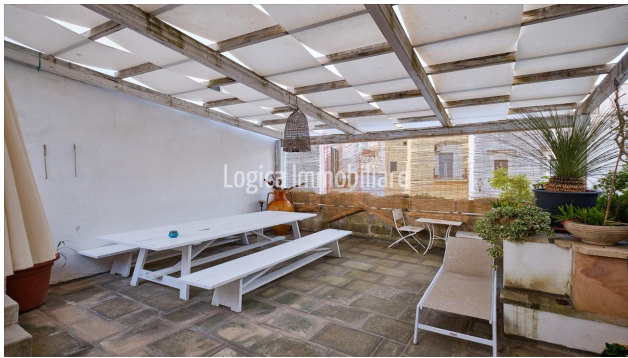


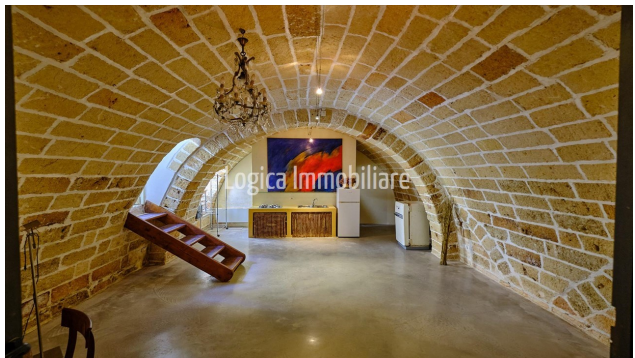
Superficie: 320 mq
Num. vani: 7
Num. camere: 2
Num. bagni: 2
Classe energetica: G
IPE: 175

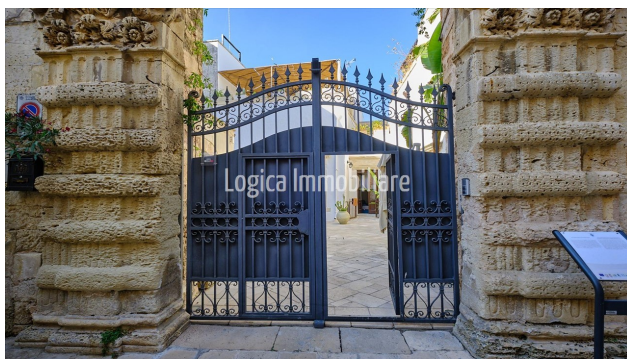
Nel centro storico di Galatina, all'interno di una storica corte salentina, affascinante proprietà composta da abitazione principale e monolocale per una metratura totale di circa 200 mq oltre a 120 mq di terrazzi. Un bellissimo arco in pietra leccese ci accoglie all'interno di questa tradizionale corte salentina, risalente ai primi anni del 1700, intorno alla quale si aprono quattro unità abitative, tutte con ingresso indipendente. L'abitazione principale, di circa 125 mq è posizionata al piano primo e si presenta in buone condizioni, caratterizzata dalle tipiche volte a stella e a botte, offre un ampio salone, una cucina abitabile, bagno con doccia, tre meravigliosi terrazzi su differenti livelli, per un totale di circa 120 mq, uno studio e una camera da letto. Al piano terra, trova spazio un ampio monolocale di circa 75 mq, con angolo cottura e bagno. Una proprietà ricca di storia e fascino, che si presta ottimamente a diverse soluzioni abitative, considerando anche un secondo ingresso indipendente, ideale anche come investimento da inserire nel circuito degli affitti turistici internazionali. Galatina è uno dei gioielli più interessanti del Salento, ricca di storia e bellezze artistiche e culturali, è situata a metà strada tra i due mari, lo Ionio e l'Adriatico, per cui è facileraaggiungere località quali Gallipoli, Otranto, Porto Cesareo, Santa Cesarea Terme. Lecce dista 25 km, mentre l'aeroporto di Brindisi 70 km.











LOGICA IMMOBILIARE S.R.L.

Viale G. Baccelli, 26 - 53042 Chianciano Terme (SI)

P.IVA: 01257190528

Tel: 0578 60581 / Fax: 0578 654426 / Email: info@logicaimmobiliare.com